



МІНІСТЭРСТВА
АРХІТЭКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ

МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ЗАГАД

ПРИКАЗ

8 апреля 2020г. № 68

г. Минск

г. Минск

Об изменении приказа Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13 июня 2014 г. № 169

В целях совершенствования порядка определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом и на основании подпункта 5.34 пункта 5 Положения о Министерстве архитектуры и строительства Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 июля 2006 г. № 973,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в Методические указания о порядке определения стоимости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности ресурсным методом (НЗТ 8.01.00-2014), утвержденные приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 13 июня 2014 г. № 169, следующие изменения:

1.1. пункт 10 главы 1 изложить в следующей редакции:

«10. Для каждого конкретного типа и вида документации на объект проектирования в Сборниках НЗТ приводится количество человеко-дней, необходимых для ее разработки в условиях применения современных технологий выполнения проектных работ, а также указывается средний разряд сложности разработки, который характеризует сложность выполняемых работ и устанавливает квалификационные требования к исполнителям. В качестве разряда сложности разработки принято среднее значение тарифных разрядов специалистов проектных организаций, принимающих непосредственное участие в разработке документации, с точностью до одного знака после запятой. Значения тарифных разрядов для различных специалистов проектных организаций, применяемые в рамках настоящих Методических указаний и Сборников НЗТ, определяются на основании нижеприведенной таблицы. Средний разряд сложности, приведенный в Сборнике НЗТ для конкретной позиции, характеризует оправданные современным уровнем организации проектного дела средний тарифный разряд необходимых специалистов и

сложность выполняемых работ.

Тарифные разряды специалистов проектных организаций

Должность в соответствии с КСД	Тарифный разряд
Техник-проектировщик, чертежник-конструктор	9-11
Архитектор, инженер-проектировщик без категории	10-12
Архитектор, инженер-проектировщик II категории	11-13
Архитектор, инженер-проектировщик I категории	12-14
Ведущий специалист (инженер-проектировщик, архитектор, конструктор, технолог)	13-15
Главный специалист (инженер-проектировщик, архитектор, конструктор, технолог)	14-16
Начальник (руководитель) бригады (группы)	15-17
Заведующий отделом (бюро)	16-18
Главный инженер проекта, главный архитектор проекта, главный конструктор проекта	17-19

»;

1.2. пункт 12 главы 1 дополнить подпунктом 12.41 следующего содержания:

«12.41. разработка раздела «Акустический расчет помещения».»;

1.3. пункт 33 главы 1 дополнить частью следующего содержания:

«При формировании цены предложения на разработку документации проектного обеспечения строительной деятельности, в том числе градостроительной документации, допускается применение понижающих (тендерных) коэффициентов как к трудоемкости разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности отдельных объектов проектирования в составе объекта строительства, так и к стоимости работ (услуг) приходящейся на 1 человеко-день работы исполнителя 14 разряда. При этом общий процент снижения цены предложения участника по отношению к цене заказа не должен превышать размер, установленный законодательством о закупках в строительстве.»;

1.4. часть первую пункта 18 главы 2 изложить в следующей редакции:

«18. Значение общего корректирующего коэффициента, применяемого к норме затрат трудовых ресурсов, приведенной в конкретной позиции Сборника НЗТ для i -го объекта проектирования, определяется по следующей формуле:

$$K_i^{\text{оп}} = 1 + \sum_{i=1}^n (K_n^i - 1),$$

где

n – общее количество корректирующих коэффициентов, применяемых к норме затрат трудовых ресурсов, приведенной в конкретной позиции Сборника НЗТ для i -го объекта проектирования, учитывающее влияние всех усложняющих и/или упрощающих фактор, влияющих на трудоемкость разработки документации проектного обеспечения строительной деятельности для i -го объекта проектирования;

k_n^i – значение n -го корректирующего коэффициента, выраженное в долях от единицы, учитывающее влияние определенного усложняющего или упрощающего фактора.»;

1.5. таблицу 1.3 приложения 1 изложить в следующей редакции:

«Таблица 1.3 – Определение нормы затрат трудовых ресурсов в зависимости от сметной стоимости строительства

№ п/п	Сметная стоимость строительства в уровне цен по состоянию на 1.01.2020, тыс. руб.	Норма затрат трудовых ресурсов, для среднего разряда сложности 14,0, чел-дней
1	26,25	4,9
2	39,32	7,2
3	52,39	9,4
4	65,59	11,6
5	131,07	21,9
6	262,23	41
7	343,97	53
8	524,38	78
9	655,52	96
10	786,58	113
11	917,67	130
12	1 048,74	147
13	1 179,90	164
14	1 310,96	180
15	1 966,48	258
16	2 621,94	333
17	3 277,46	406
18	3 933,00	478
19	4 588,42	548
20	5 243,85	617
21	5 768,32	671
22	6 554,81	751
23	7 865,79	881
24	9 176,85	1 009
25	10 487,79	1 134
26	11 798,75	1 257
27	13 109,73	1 378
28	19 664,55	1 945
29	26 219,45	2 486
30	32 774,28	3 006
31	39 329,19	3 509
32	45 884,00	3 998
33	52 438,94	4 475